DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Porches 2,800,000 €

Ref: SV2254

Dit terrein van 15.080 m² in Porches Velho, Algarve, biedt twee percelen met uitstekende toegang, op slechts 1.500 meter van prachtige stranden zoals Praia da Senhora da Rocha. Met een goedgekeurde constructie van 600m² voor residentieel of 2.000m² voor toerisme, is het een ideale investering in een rustig dorp in de buurt van de levendige kustplaats Armação de Pêra. Neem contact met ons op voor meer informatie.

600sm	15080sm	0	0	NEE

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Grond gelegen in Porches Velho, bestaande uit twee percelen met een totale oppervlakte van 15.080m².

Met een goede toegang en gelegen op slechts 1.500 meter van Praia da Senhora da Rocha en Praia da Albandeira, heeft het land, volgens voorlopige informatie van de gemeenteraad van Lagoa, een totale bouwcapaciteit van 600 m² (300 m² voor een kelder en 300 m² bovengronds) voor woningbouw, of tot 2.000 m² voor een toeristisch project.

Porches Velho, genesteld in de charmante Algarve, is een schilderachtig en traditioneel dorp met een serene en authentieke Portugese vibe. Dit gebied staat bekend om zijn schilderachtige omgeving en herbergt witgekalkte huizen, geplaveide straten en prachtige landschappen bezaaid met amandel- en olijfbomen.

Op slechts een klein eindje rijden ligt Armação de Pêra, een levendige kustplaats waar levendige cultuur en schilderachtige stranden elkaar ontmoeten. Hier vindt u Praia da Senhora da Rocha en Praia da Albandeira, twee van de mooiste stranden van de Algarve, elk met helder water en goudkleurig zand, perfect om te ontspannen of te verkennen.

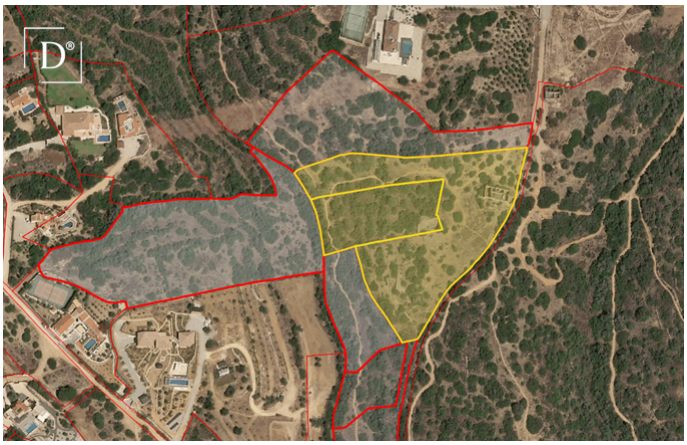
Armação de Pêra staat ook bekend om zijn cafés aan het strand, lokale winkels en visrestaurants waar u kunt genieten van verse, lokale gerechten met een prachtig uitzicht op de oceaan. Deze regio combineert echt rust en levendige sfeer, waardoor het een uitstekende keuze is voor zowel rustige retraites als actieve uitjes.

Dit is een bijna unieke kans voor diegenen die willen investeren of hun droomhuis willen bouwen.

Neem contact met ons op voor meer informatie.

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate



Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Algemene details

- Type : Vrijstaand
- Uitzicht: Zeezicht, Uitzicht op het platteland
- Watervoorziening: Watertank

Interieurdetails

- Indeling: Begane grond , Souterrain
- Energiecertificaat : Niet van toepassing

Exterieurdetails

- Strand: 15 min. lopen
- Golf baan: 10 min. rijden
- Supermarkt: 10 min. rijden
- Restaurant: 5 min. rijden
- Gezondheidscentrum: 15 min. rijden
- Airport: 50KM
- Eigendom: Privé eigendom