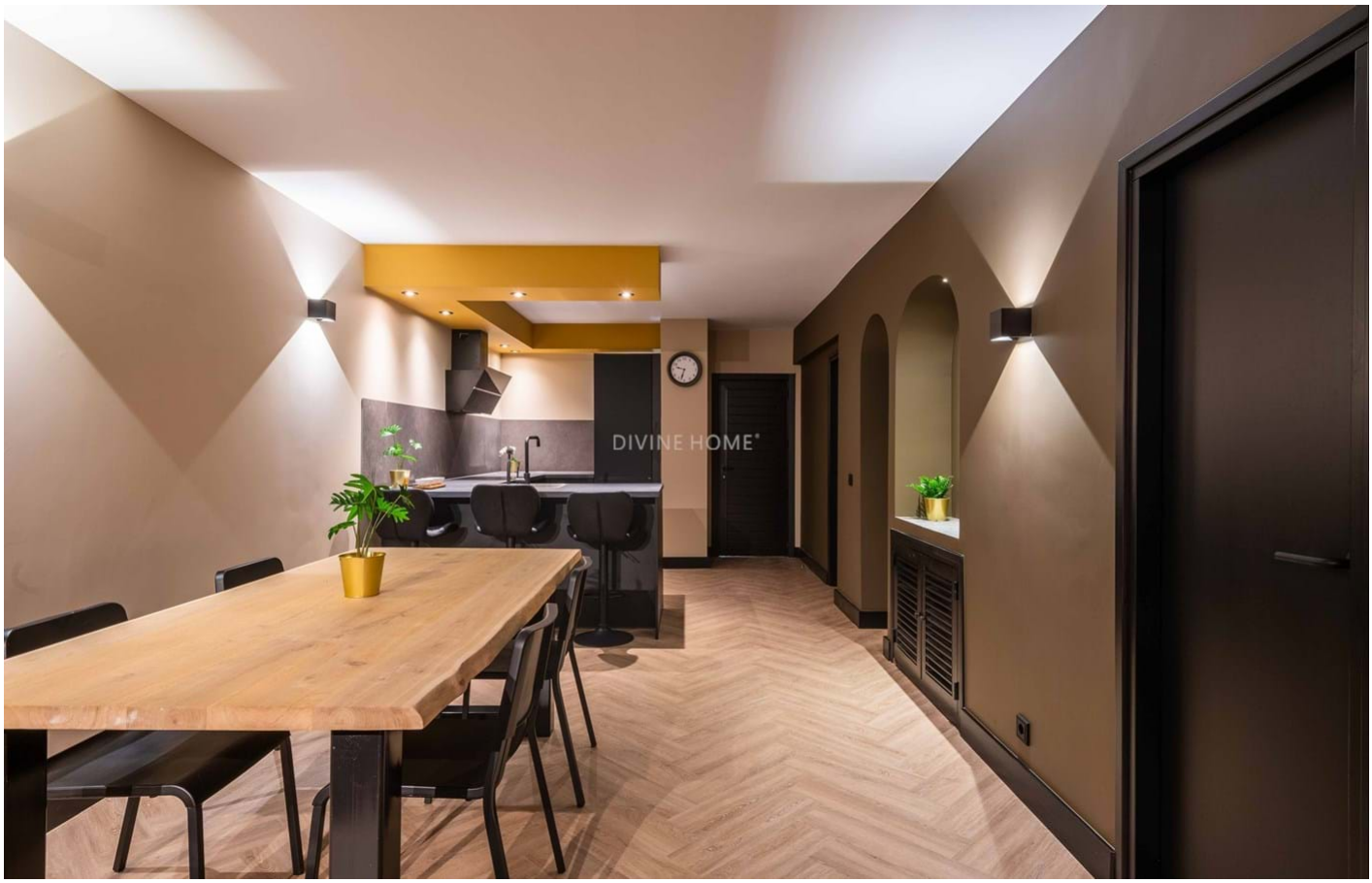
DIVINE HOME®
IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE



Albufeira e Olhos de Água 295,000 €

Ref: SAP1830

Als u op zoek bent naar een unieke woning, met bijzonder interieur en hoogwaardige afwerkingen van uitstekende materialen, dan is dit uw kans! Deze twee slaapkamer woning is volledig op professionele wijze gerenoveerd in 2023 met oog voor detail. En dat in het centrum van de populairste stad in de Algarve.

86sm | 0sm | 2 | 1 | JA

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606
www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Als u op zoek bent naar een unieke woning, met bijzonder interieur en hoogwaardige afwerkingen van uitstekende materialen, dan is dit uw kans! Deze twee slaapkamer woning is volledig op professionele wijze gerenoveerd in 2023 met oog voor detail. Dit is vooral terug te zien in het smaakvolle kleurenpallet in combinatie met de gerookt eiken visgraat vloer en accenten van mat zwart.
Deze flat is onderdeel van een condominium met 300 appartementen, heeft een gemeenschappelijk zwembad met een bar ruimte en een speeltuin voor kleine kinderen. Door de ruime opzet van dit condominium met de tuin en zwembad central in het midden gelegen, is het een hele rustige en kindvriendelijke omgeving. En dat in het centrum van de populairste stad in de Algarve.

Het luxe maatwerk interieur van hoogwaardige materialen van deze woning is helemaal van deze tijd. Hierdoor heeft het zowel een hele mooie uitstraling, alsmede een warm en huiselijk gevoel. Dit is een woning die je terugvindt in interieurmagazines.

Alle kozijnen zijn vervangen door kunststof kozijnen van duurzaam materiaal met dubbel glas en rolluiken. De stijlvolle eiken vloer in visgraat motief is zonder drempels door de gehele woning doorgelegd, afgewerkt met hoge plinten in een mat zwarte kleur. Dit geeft een bijzonder stijlvolle en luxe uitstraling aan de woning.

De hoogwaardige en complete keuken is gemaakt van massief houten kasten, met mooie donker gekleurde fronten en mat zwarte handgrepen. De keuken is voorzien van een vaatwasser, electrische kookplaat, koelkast en vriezer. Het werkblad met betonlook en achterwand in dezelfde klerustelling maken het geheel in stijl af. Het werkblad loopt tevens door in een eetbar waar je heerlijk samen kunt ontbijten, een wijntje drinken of met een laptop kunt werken. Deze layout heeft een ruimtebesparende werking en geeft de woning meer flexibiliteit in gebruik.

De grote slaapkamer met een stijlvolle groene accentkleur heeft een luxe hotelkamer uitstraling met bijzondere design plafondverlichting en inbouwkast. Deze ruimte biedt door zijn royale afmeting ook de mogelijkheid om een extra werkplek te creeren door het plaatsen van een bureau. Vanuit het raam kijk je direct in de condominiumtuin.

In de tweede tweede slaapkamer met een mostergele accentkleur heeft een bijzonder en authentiek detail bewaard gebleven, wat door de huidige eigenaar is geintegreerd als make-up tafel. Daranaast is er een inbouwkast en raam met uitzicht aan de straatzijde.

De stijlvolle badkamer is voorzien van luxe ceramische wandtegels en vloertegels van uitzonderlijke kwaliteit en hele mooie uitstraling. Hierdoor wordt het luxe gevoel in de gehele woning doorgetrokken. Door de goudkleurige details wordt dit nog eens extra versterkt. Er is een grote inloopdouche, wastafel meubel en een luxe toilet met softclose zitting.

De woning beschikt over een AL vergunning en wordt gemeubileerd en volledig uitgerust verkocht. Hierdoor is het mogelijk om deze direct vanaf dag 1 professioneel te verhuren.

Voor meer informatie of het plannen van een bezichtiging kunt u contact opnemen met ons kantoor.

DIVINE HOME

DIVINE HOME

DIVINE HOME

DIVINE HOME

DIVINE HOME

DIVINE HOME

Algemene details

- Bouwjaar: 1980
- Type : Geschakeld
- Uitzicht: Uitzicht op de tuin
- Zwembad: Gemeenschappelijk
- Parkeren: Privé parkeerplaats
- Buitenruimte: Gemeenschappelijke tuin
- Verwarming
- Watervoorziening: Aansluiting gemeente water
- Riolering: Aansluiting gemeente riool
- Gemeubileerd

Interieurdetails

- Verwarming: Airconditioning (verwarmen & koelen)
- Warm water : Boiler (elektrisch)
- Keuken: Voorzien van inbouwapparatuur
- Badkamer(s): Douche, Bidet
- Slaapkamer(s): Airconditioning
- Indeling: Begane grond

Exterieurdetails

- Zwembad: Gemeenschappelijk, Chloor
- Buitenruimte: Gemeenschappelijke tuin
- Parkeren: Privé parkeerplaats
- Uitzicht: Uitzicht op de tuin
- Riolering: Aansluiting gemeente riool
- Watervoorziening: Aansluiting gemeente water
- Strand: 15 min. lopen
- Golf baan: 5 min. rijden
- Supermarkt: 5 min. lopen
- Restaurant: 5 min. lopen
- Gezondheidscentrum: 5 min. lopen
- Airport: 50KM
- Eigendom: Privé eigendom